



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



Capitolato di gara per l'individuazione del concessionario della gestione del servizio di BAR/RISTORO e del servizio di GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI, da effettuarsi all'interno dell'I.S.I.S. "Newton" di Varese, per il periodo 01/09/2019 – 31/08/2024.

CIG: ZEA27AE2AA

1. OGGETTO DELLA GARA

- a) La gara ha per oggetto l'allestimento e la gestione del locale adibito a bar/ristoro e l'installazione e la gestione dei distributori automatici ubicati nelle postazioni indicate nel bando di gara.

L'Istituto ospita una popolazione scolastica totale di circa 1750 unità.

Il servizio di bar/ristoro dovrà essere garantito nei seguenti periodi e orari:

- durante tutti i giorni di lezione, dal lunedì al venerdì dalle ore 7:45 alle ore 14:10 (compreso il terzo intervallo dei corsi diurni) e dalle ore 20:30 alle ore 21:30 (compreso l'intervallo dei corsi serali); al sabato dalle ore 7:45 alle ore 12:10.
- durante i giorni di sospensione delle lezioni, nel periodo degli scrutini, degli Esami di Stato e degli Esami per l'accertamento del recupero delle carenze formative, come da Piano Annuale delle attività deliberato dal Collegio Docenti della scuola, dalle ore 7:45 alle ore 14:15.

I periodi di chiusura del servizio saranno sempre concordati con l'Amministrazione, così come potranno essere concordate delle motivate e occasionali variazioni di orario.

Il Concessionario deve garantire la presenza di un numero di addetti non inferiore a due per l'intero servizio diurno e di uno per l'apertura serale.

Si precisa che ai servizi di bar/ristoro e distributori automatici medesimi possono accedere, senza che ciò causi disservizio o arrechi disturbo all'attività didattica, anche genitori e visitatori autorizzati dal Dirigente Scolastico. Gli utenti accedono comunque ai servizi sulla base di scelte individuali. Ne consegue che l'Istituto non garantisce alcun flusso minimo di servizio.

- b) I locali adibiti a bar sono di proprietà della Provincia di Varese, che fornisce le linee guida per l'esecuzione del servizio.

L'affidamento della gestione del servizio bar/ristoro e distributori automatici comporterà a carico del gestore gli oneri indicati nel bando di gara; si precisa che tutti gli oneri occorrenti per la realizzazione degli impianti per il bar e per i distributori automatici saranno a carico e spese del concessionario così come le conseguenti dichiarazioni di conformità del lavoro eseguito.

- c) I distributori automatici installati devono essere predisposti per il funzionamento sia con la moneta che con la chiavetta, dovranno inoltre essere dotati di sistemi predisposti per erogare il resto all'utenza.
- d) E' obbligatoria l'effettuazione del sopralluogo, da parte dei soggetti interessati a partecipare alla gara secondo le modalità fissate nel bando di gara.
- e) La durata della concessione è di anni 5 (cinque), dal 01/09/2019 al 31/08/2024, successivamente alla data di sottoscrizione del contratto. E' escluso in ogni caso il tacito rinnovo.
- f) Per tutto quanto non direttamente espresso si rimanda comunque alla "manifestazione di interesse" prot. n. 5039/2019 ("Obblighi del concessionario") e al bando di gara.

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it - PEC: vais01700v@pec.istruzione.it



2. PRODOTTI PROPOSTI

Ogni concorrente può personalizzare la propria offerta di prodotti a partire dalla proposta minima della stazione appaltante contenuta negli allegati nn. 3, 4 e 5 al bando di gara, ai quali si rimanda.

3. COMPARAZIONE DELLE OFFERTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente gara verrà aggiudicata conformemente al disposto dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante, risultante dalla somma dei punteggi ottenuti dall'offerta tecnica e da quella economica, in base all'insindacabile giudizio della commissione valutatrice all'uopo preposta.

Ai fini della comparazione delle offerte potranno essere richiesti elementi integrativi per consentire una valutazione più adeguata di quanto ricevuto, senza che ciò modifichi le ipotesi prescritte.

La commissione avrà a disposizione un punteggio massimo attribuibile pari a punti 100 e l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà totalizzato il punteggio più alto.

Si precisa che l'Istituto si riserva:

- di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta pervenuta purché risultante valida ai sensi dell'art.69 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827;
- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di sospendere, o rinviare la gara motivatamente, ovvero di non stipulare il contratto anche in caso di individuazione dell'aggiudicatario.

Saranno comunque esclusi i concorrenti che abbiano omissso di presentare i documenti richiesti, che non si siano attenuti alle modalità previste oppure che abbiano presentato false dichiarazioni.

Le offerte economiche relative al contributo annuale, considerate anormalmente troppo alte, e relative ai prezzi, considerate anormalmente troppo basse, verranno sottoposte a verifica, richiedendo ai concorrenti di fornire giustificazioni o precisazioni al riguardo.

Alla seduta della commissione, per la sola parte pubblica, potrà assistere un incaricato di ciascun concorrente, il cui nominativo dovrà essere comunicato mediante posta certificata all'indirizzo e-mail vais01700v@pec.istruzione.it, entro il giorno precedente la data di seduta, con allegata copia della carta d'identità in corso di validità, nonché l'identificazione dei relativi poteri societari. L'accesso e la permanenza dei rappresentanti dei concorrenti nei locali ove si procederà alle operazioni di gara sono subordinate all'assoluto rispetto delle procedure e all'esibizione dell'originale del documento di riconoscimento.

4. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (Busta B)

Punteggio Massimo 40/100

La Commissione attribuirà i punteggi dell'offerta tecnica fino ad un massimo di 40 punti su 100, utilizzando gli elementi indicati di seguito:

- Varietà e qualità dei prodotti presenti nel bar/ristoro:

Verrà attribuito dalla commissione un punteggio fino ad un massimo di 15 punti, ad insindacabile giudizio qualiquantitativo, tenendo conto della completezza della gamma

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it – PEC: vais01700v@pec.istruzione.it



dei prodotti fornita dal concorrente e delle marche dei prodotti utilizzati, per come dichiarati nell'allegato 3 fornito dalla stazione appaltante, nonché della apposita obbligatoria relazione tecnica di merito nella quale descrivere puntualmente le caratteristiche dei prodotti proposti. I criteri di attribuzione dei punteggi sono i seguenti:

- ✓ *Molto buono* (15 pt.) = l'offerta è ampia, variegata, valida e totalmente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
 - ✓ *Buono* (12 pt.) = l'offerta è varia, funzionale ed efficacemente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
 - ✓ *Discreto* (10 pt.) = l'offerta è adeguata e discretamente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
 - ✓ *Sufficiente* (8 pt.) = l'offerta è accettabile e sufficientemente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
 - ✓ *Insufficiente* (1 pt.) = l'offerta è inadeguata alle richieste e inaccettabile in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
- Varietà e qualità dei prodotti presenti nei distributori automatici:
Verrà attribuito dalla commissione un punteggio fino ad un massimo di 15 punti, ad insindacabile giudizio qualitativo, tenendo conto della completezza della gamma dei prodotti fornita dal concorrente e delle marche dei prodotti utilizzati, per come dichiarati nell'allegato 4 fornito dalla stazione appaltante, nonché di apposita obbligatoria relazione tecnica di merito nella quale descrivere puntualmente le caratteristiche dei prodotti proposti. I criteri di attribuzione dei punteggi sono i seguenti:
- ✓ *Molto buono* (15 pt.) = l'offerta è ampia, variegata, valida e totalmente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
 - ✓ *Buono* (12 pt.) = l'offerta è varia, funzionale ed efficacemente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
 - ✓ *Discreto* (10 pt.) = l'offerta è adeguata e discretamente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it - PEC: vais01700v@pec.istruzione.it



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.

- ✓ *Sufficiente* (8 pt.) = l'offerta è accettabile e sufficientemente rispondente alle esigenze della scuola in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.
- ✓ *Insufficiente* (1 pt.) = l'offerta è inadeguata alle richieste e inaccettabile in termini di caratteristiche organolettiche dei prodotti, costi, gestione sanitaria delle procedure, strumenti e metodi di conservazione, rispondenza ad una politica per la Qualità.

- Addetti al servizio:

Verrà attribuito dalla commissione un punteggio massimo di 10 punti, suddiviso in 5 punti relativamente agli addetti al bar/ristoro e 5 punti relativamente agli addetti ai distributori automatici, ad insindacabile giudizio qualitativo della commissione. I concorrenti dovranno obbligatoriamente predisporre apposita relazione in merito alle modalità con cui intendono effettuare il servizio e le modalità di impiego degli addetti in termini di qualità ed efficienza della gestione organizzativa dei turni e delle mansioni, delle competenze e delle qualifiche specifiche possedute, delle procedure rispondenti alla politica per la Qualità. I criteri di attribuzione dei punteggi sono i seguenti sia per gli addetti al bar/ristoro che ai distributori automatici:

- ✓ *Molto buono* (5 pt.) = l'offerta è ampia, variegata, valida e totalmente rispondente alle esigenze della scuola in termini di efficacia ed efficienza della gestione organizzativa dei turni e delle mansioni, delle competenze e delle qualifiche specifiche possedute, delle procedure rispondenti alla politica per la Qualità, di applicazione della vigente normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.
- ✓ *Buono* (4 pt.) = l'offerta è varia, funzionale ed efficacemente rispondente alle esigenze della scuola in termini di efficacia ed efficienza della gestione organizzativa dei turni e delle mansioni, delle competenze e delle qualifiche specifiche possedute, delle procedure rispondenti alla politica per la Qualità, di applicazione della vigente normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.
- ✓ *Discreto* (3 pt.) = l'offerta è adeguata e discretamente rispondente alle esigenze della scuola in termini di efficacia ed efficienza della gestione organizzativa dei turni e delle mansioni, delle competenze e delle qualifiche specifiche possedute, delle procedure rispondenti alla politica per la Qualità, di applicazione della vigente normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.
- ✓ *Sufficiente* (2 pt.) = l'offerta è accettabile e sufficientemente rispondente alle esigenze della scuola in termini di efficacia ed efficienza della gestione organizzativa dei turni e delle mansioni, delle competenze e delle qualifiche specifiche possedute, delle procedure rispondenti alla politica per la Qualità, di applicazione della vigente normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it - PEC: vais01700v@pec.istruzione.it



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



- ✓ *Insufficiente* (1 pt.) = l'offerta è inadeguata alle richieste e inaccettabile in termini di efficacia ed efficienza della gestione organizzativa dei turni e delle mansioni, delle competenze e delle qualifiche specifiche possedute, delle procedure rispondenti alla politica per la Qualità, di applicazione della vigente normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.

A pena di esclusione, il punteggio tecnico complessivo minimo, pena l'esclusione, deve essere di 20 punti.

4. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA (Busta C)

Punteggio Massimo 60/100

La Commissione attribuirà i punteggi dell'offerta tecnica fino ad un massimo di 60 punti su 100 utilizzando gli elementi indicati di seguito:

- Contributo annuale:

Verrà attribuito dalla commissione un punteggio fino ad un massimo di 30 punti in relazione all'importo del contributo offerto dal concorrente. Non potrà essere offerto un contributo inferiore a € 10.000,00 (importo fissato a base d'asta). I punteggi saranno assegnati distintamente ai sei concorrenti, in senso decrescente, dall'offerta più alta a quella più bassa in base agli indicatori presenti nella scheda di valutazione che è parte integrante del Capitolato di gara.

- Prezzo attribuito ai prodotti del bar/ristoro:

Verrà attribuito dalla commissione un punteggio fino ad un massimo di 15 punti in relazione ai prezzi applicati ai prodotti indicati nell'allegato 5. Calcolata la somma dei prezzi dei prodotti, i punteggi saranno assegnati ai sei concorrenti distintamente, in senso decrescente, dall'offerta più bassa a quella più alta in base agli indicatori presenti nella scheda di valutazione che è parte integrante del Capitolato di gara.

- Prezzo attribuito ai prodotti dei distributori automatici:

Verrà attribuito dalla commissione un punteggio fino ad un massimo di 15 punti in relazione ai prezzi applicati ai prodotti indicati nell'allegato 5. Nel predetto allegato sono indicati i prezzi dei prodotti con il funzionamento a moneta, il concorrente dovrà indicare i prezzi che intende applicare con lo sconto con la chiavetta, che dovranno essere obbligatoriamente inferiori a quelli a moneta. Calcolata la somma dei prezzi dei prodotti, i punteggi saranno assegnati distintamente ai sei concorrenti, in senso decrescente, dall'offerta più bassa a quella più alta in base agli indicatori presenti nella scheda di valutazione che è parte integrante del Capitolato di gara.

5. RESPONSABILITÀ E POTERI DELL'ISTITUTO

L'I.S.I.S. "Isaac Newton" di Varese

- a) è sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione del servizio di concessione;

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it - PEC: vais01700v@pec.istruzione.it

MINISTERO dell'ISTRUZIONE, dell'UNIVERSITÀ e della RICERCA
Istituto Statale Istruzione Superiore "Isaac Newton" VARESE



FONDI STRUTTURALI EUROPEI
pon
2014-2020
PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



- b) non è responsabile di eventuali danni che dovessero essere causati dagli utenti ai distributori o alle attrezzature del bar, né di furti, atti vandalici ecc. riguardanti il servizio svolto dal concessionario;
 - c) non è responsabile per eventuali debiti del concessionario verso i dipendenti o fornitori, che non potranno rivalersi sull'Istituto per quanto a loro spettante;
 - d) potrà procedere in qualsiasi momento a controlli qualitativi e quantitativi dei prodotti erogati al fine di verificarne la rispondenza alle caratteristiche indicate in sede di offerta;
 - e) si riserva la facoltà di far svolgere, dalle competenti Autorità Sanitarie, controlli sulla qualità dei prodotti, nonché sull'osservanza delle norme igienico-sanitarie ed in genere su tutto ciò che riterrà necessario per verificare il corretto funzionamento del servizio.
- Gravi o ripetute risultanze negative riscontrate dai controlli di cui sopra comporteranno la revoca della concessione, con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni.

Varese, 17 maggio 2019

Il Dirigente Scolastico
Prof. Daniele Marzagalli
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 c.2 del D.Lgs. n. 39/1993)

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE
Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119
Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it – PEC: vais01700v@pec.istruzione.it



PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

DITTA:

SCHEDA DI VALUTAZIONE di offerta tecnica ed economica:

/ 100

OFFERTA TECNICA	Insufficiente	Sufficiente	Discreto	Buono	Molto buono	Punteggio
Varietà e qualità dei prodotti presenti nel bar/ristoro	1	8	10	12	15	
Varietà e qualità dei prodotti presenti nei distributori automatici	1	8	10	12	15	
Addetti al servizio bar/ristoro	1	2	3	4	5	
Addetti al servizio distributori	1	2	3	4	5	
Punteggio totale						/ 40

Criteria di attribuzione:

Molto buono = l'offerta è ampia, variegata, valida e totalmente rispondente alle esigenze della scuola

Buono = l'offerta è varia, funzionale ed efficacemente rispondente alle esigenze della scuola

Discreto = l'offerta è adeguata e discretamente rispondente alle esigenze della scuola

Sufficiente = l'offerta è accettabile e sufficientemente rispondente alle esigenze della scuola

Insufficiente = l'offerta è inadeguata alle richieste e inaccettabile

OSSERVAZIONI:

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it - PEC: vais01700v@pec.istruzione.it

MINISTERO dell'ISTRUZIONE, dell'UNIVERSITÀ e della RICERCA
Istituto Statale Istruzione Superiore "Isaac Newton" VARESE



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



OFFERTA ECONOMICA	6°	5°	4°	3°	2°	1°	Punteggio
Contributo annuale	5	10	15	20	25	30	
Prezzo attribuito ai prodotti del bar/ristoro	4	6	8	10	12	15	
Prezzo attribuito ai prodotti dei distributori automatici	4	6	8	10	12	15	
Punteggio totale							/ 60

Criteria di attribuzione:

In senso decrescente, su sei concorrenti, dal più vantaggioso al meno vantaggioso per la scuola

1° = Offerta economicamente più vantaggiosa per la scuola

2° = In subordine alla prima posizione, offerta economicamente più vantaggiosa per la scuola

3° = In subordine alla seconda posizione, offerta economicamente più vantaggiosa per la scuola

4° = In subordine alla terza posizione, offerta economicamente più vantaggiosa per la scuola

5° = In subordine alla quarta posizione, offerta economicamente più vantaggiosa per la scuola

6° = Offerta economicamente meno vantaggiosa per la scuola

OSSERVAZIONI:

Varese, li

Firme della commissione valutatrice:

Via Zucchi, 3/5 - 21100 VARESE

Tel. +39 0332 312065 +39 0332 311596 Fax +39 0332 313119

Codice Fiscale 80010300129

Internet: www.isisvarese.edu.it - E-mail: isisvarese@isisvarese.it – PEC: vais01700v@pec.istruzione.it